

## Примерная форма соглашения о расторжении договора купли-продажи квартиры

г. [вписать нужное]

[число, месяц, год]

Мы, гр. [Ф. И. О. полностью], проживающий(ая) по адресу: [полный адрес], паспорт серии [вписать нужное] N [вписать нужное], выдан [число, месяц, год] [наименование выдавшего органа], код подразделения [вписать нужное], именуемый(ая) в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и гр. [Ф. И. О. полностью], проживающий (ая) по адресу: [полный адрес], паспорт серии [вписать нужное] N [вписать нужное], выдан [число, месяц, год] [наименование выдавшего органа], код подразделения [вписать нужное], именуемый(ая) в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. По обоюдному согласию Сторон, Договор купли-продажи N [вписать нужное] от [число, месяц, год] квартиры, расположенной по адресу: [вписать нужное] область, [населенный пункт: район, город, поселок, деревня], улица [вписать нужное], дом N [вписать нужное], корпус (строение) N [вписать нужное], квартира N [вписать нужное], в [кирпичном, блочном, другое] доме, состоящей из [значение] комнат.

1 комната - [цифрами и прописью] кв. м.;

2 комната - [цифрами и прописью] кв. м.

[вписать нужное]

Общая площадь квартиры [цифрами и прописью] кв. м., в том числе жилая площадь [цифрами и прописью] кв. м., согласно документам БТИ, расторгается.

2. Покупатель обязуется освободить указанную в п. 1 квартиру в течение [значение] дней с момента подписания настоящего Соглашения.

3. Стоимость квартиры [цифрами и прописью] рублей, указанную в Договоре купли-продажи квартиры, выплаченную Покупателем Продавцу, Продавец обязуется вернуть Покупателю в следующем порядке: [указать порядок и сроки выплаты].

4. С содержанием ст. 450, 451, 453, 551 ГК РФ Стороны ознакомлены.

5. Расходы по перевозке имущества Покупателя из квартиры несет [вписать нужное].

6. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности в установленном действующим законодательством порядке несет [вписать нужное].

7. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один для [наименование органа регистрации прав].

[число, месяц, год]

### 9. Подписи сторон

Продавец  
[подпись]

Покупатель  
[подпись]